

「市民と語る会」～市民とつくる未来の太宰府～（要点記録）

- 行政区 内山
- 日時 平成 29 年 1 月 9 日（月・祝）午前 9 時～午前 10 時 39 分
- 出席者（市民） 41 人（当該区：37 人 その他：4 人）
（執行部） 7 人
市長、副市長、教育長、総務部長、地域健康部長、建設経済部長、
議会事務局長
（事務局） 4 人
経営企画課長、地域づくり課長、広聴広報係長、広聴広報係員
- 会議内容
 - 1 開会のことば 午前 9 時～
 - 2 出席職員の紹介 午前 9 時 2 分～
 - 3 市長あいさつ、まちづくりについて説明 午前 9 時 3 分～
 - 4 市長と市民との意見交換 午前 9 時 34 分～
(別紙)
 - 5 お礼のことば 午前 10 時 36 分～
 - 6 閉会のことば ～午前 10 時 39 分

		質問・意見等	区に対する回答
質問者	意見	レッドゾーン・イエローゾーンの解除に向けて。 内山区の中には危険区域に指定されているところがある。指定されている箇所には家が建てられないし、建て替えもできない。そのような状態では住み続けられない。どのように考えているのか。また、県の対策はどこまで進んでいるのか。	<p>(市長)</p> <p>私自身レッドゾーン・イエローゾーンの問題については最近知ったという現状でございます。</p> <p>(総務部長)</p> <p>まず、イエローゾーンにつきましては、土砂災害が発生をした場合、住民の生命・身体に災害が生ずる恐れがあると認められる土地の区域でありまして、市町村による警戒避難体制の整備が義務づけられております。レッドゾーンにつきましては、イエローゾーンのうち、建築物に損壊が生じ、住民の生命または身体に著しい危害が生ずる恐れがあると認められる土地の区域でありまして、このレッドゾーンに指定をされますと、一定の開発行為の制限、建築物の構造が規制をされるというような区域になっております。</p> <p>不動産取引に関しましては、業者は警戒区域である旨を記載した重要事項説明を行わなければなりません。イエローゾーンでは土地の所有者等への私権の制限はございません。レッドゾーンでは、土砂災害時に想定される土石・堆積の力に耐えられるように居室を有する建築物の構造が規制されますが、まったく建築物が建てられないわけではございません。内山地区では、ご指摘のとおり、帯状に広範囲で指定をされている状況がございます。</p>

	質問・意見等	区に対する回答
		<p>イエローゾーンは、地形要因に基づく区域指定が行われるために、地形に変化がない限り区域の変更・解除は難しいものと考えております。</p> <p>レッドゾーンは、流出する土砂の移動・堆積の力からその範囲が決定されますので、土砂対策工事等が施工され、土砂の移動・堆積の力が少なくなったり無くなったりすれば、縮小、解除が行われることとなります。</p> <p>現在市では、内山区のレッドゾーンの解除のため、土砂対策について県に要望しているところでございます。</p> <p>(建設経済部長)</p> <p>砂防ダムの状況についてご説明いたします。県の事業として、内山谷川のダムを建設予定としており、現在文化財試掘のための木の伐採や地権者の方との協議を、市も一体となり進めております。また、内山本谷に、砂防・治山ダム建設の要望を承っておりますが、これはレッドゾーン解除に向けて、砂防ダム建設を実施してほしいと県に要望をしております。結果は1月中には自治会長へお伝えできるよう、県と協議を行っているところでございます。</p>
	しかし、今までのような家が建てられないのだろう。レッドゾーン解除に向けて取り組んでほしい。県の要望はどこまで進んでいるのか。適宜区民にも話をしてほしい。	<p>(建設経済部長)</p> <p>谷川については、本年度は試掘予定がありますので、なるべく早く施工をお願いしていくものと考えております。地元への説明も要望します。</p>
意見 2	ソーラー発電所の建設に伴う土砂災害の危険性について。 ソーラー発電所が北谷にぬける所にある。地面はコンクリート張りしてあり、保水能力がなく、雨水が流れていっている。豪雨の際は心配している。どのように考えているのか。	<p>(建設経済部長)</p> <p>防災安全課とも現地確認を行いました。ご指摘の通り、今までの治水・保水能力はなくなっています。側溝の整備はあるようですが、最終的な水の処理ができていない部分もありましたので、今後協議は必要かと思えます。まずは、見回りをしっかりしていきます。</p>

	質問・意見等	区に対する回答
意見 3	<p>道路凍結対策について。</p> <p>昨年の寒波では、まほろば号も運休し、凍結のため3日間以上車が通れなかった。どのように考えているのか。</p>	<p>(市長)</p> <p>昨年の寒波では、ご家庭内の水道管が多数凍結しました。まほろば号の運休もございました。いろいろな事の対策は必要と思っています。</p> <p>(建設経済部長)</p> <p>道路凍結対策としては、職員に加え土木協会の協力を得て、塩化カルシウムを撒き対策しています。特に、橋梁や日陰は雪解けが遅いため、いち早くまほろば号や車が通れるよう今後も対策を実施していきたいと思っています。</p>
意見 4	<p>道路側溝の補修整備について。</p> <p>特に竈門神社南側は、側溝と道路の間が空洞化している箇所がある。</p>	<p>(市長)</p> <p>側溝の問題については、市内すべての側溝に蓋を設置するのに30年かかる金額の構造になっています。しっかり考えていきたいと思えます。</p> <p>(建設経済部長)</p> <p>市営土木で要望いただいていると思います。すべてにお答えできていない状況でございますが、緊急性等を配慮しながら、また自治会長や役員の皆さんと話し合いをしながら進めていきたいと考えております。</p>

	質問・意見等	区に対する回答
意見 5	<p>公民館の建て替えについて。 現在内山公民館は耐震基準を満たしていない。そろそろ建て替えようと、区費を年1万5千円に値上げし積立している。土地は盛土をしているため、土地の対策も必要。広さも確保できないため、別の場所に建て替えるならば、新しい土地も必要になる。補助制度の上限額を検討してほしい。現在の避難所である九州情報大学には、高齢者を運ぶのも大変である。</p>	<p>(市長) いろいろな所でお聞きいたします。区費を値上げされた等のお話は認識しておりませんでした。しっかり考えるべき課題と思っております。</p> <p>(地域健康部長) 所管は教育部でございますが、本日担当部長が不在のため、事前に聞き取りした内容を報告いたします。</p> <p>補助額の上限は1千万円であり、老人いこいの場を設置いただくと、加えて400万円の補助となっております。平成27年度は観世音寺区と馬場区の公民館の建て替えがございまして、補助を実施しました。建て替えとは別に公民館の改修に関しまして、補修額の5分の4、上限500万円までの補助があります。各自治会から要望をいただき、緊急度等を含め検討し実施している現状でございます。限度額の撤廃に関しましては、さまざまな自治会から要望がっておりますので、今後庁内で検討させていただきたいと思っております。</p>

	質問・意見等	区に対する回答
意見 6	<p>筑紫野古賀線の朝の渋滞が激しくなっている関係で、内山区から北谷区に抜ける道が進入禁止となっているにもかかわらず通行する車が多い状況にある。筑紫野古賀線の4車線化により大きく緩和するものと思われるが、この実現はいつごろになるのか。</p>	<p>(市長)</p> <p>毎年県に、筑紫野古賀線に関係する市長・町長で出向き強力にお願いしています。しかし少しずつしか進んでいない現状であり、大きな問題とっております。もう一度強力にお願いすることを課題としたいと思います。</p> <p>(建設経済部長)</p> <p>昨年8月26日に、那珂県土整備事務所に要望をしております。2月に、県議会の県工整備委員会が那珂県土整備事務所に来られますので、市から筑紫野古賀線の整備促進について要望することとしております。</p> <p>現地の進捗状況ですが、用地は80%以上買収を終え、残りを交渉しているところです。県は平成33年には宇美町の境から松川浄水場の分岐点までは完了したいという思いがあるようですが、地権者の意向等もございますので、難しいところもあるかと思っております。市では、県事業担当を設け、県に任せただけではなく、市も一体となり地元に入りお話をさせていただくなど動いております。内山から北谷に抜ける道に関しましては、北谷区からも要望がございました。早速警察署に出向き取り締まり等の要望を伝えております。</p>

	質問・意見等	区に対する回答
意見 7	<p>まほろば号について。</p> <p>現在、太宰府駅から内山への平日の最終便が20時18分。三条から内山まで民家等がない区間があり、防犯面からも21時まで延長をお願いできないか。太宰府駅—内山間は、運賃収入の面では大きく貢献している黒字路線であることを考慮してほしい。</p>	<p>(市長)</p> <p>紅葉の時期は増便等しておりますが、全体的に日曜日は18時、19時で運行が終わっている現状かと思えます。もう少し遅くまで運行してほしいという声はあちこちで聞いており、考えたいとは思っておりますが、実際の乗ってくださる方と合わせてどうなのか、ということもあるかと思っております。</p> <p>(地域健康部長)</p> <p>まほろば号は、他自治体に先駆け平成10年に運行を開始しました。最終的な路線の開設は、平成21年に高雄地区路線を開設し、主要路線につきましては整備を完了したということで現在運行しているところでございます。1日に140便程度運行しておりますが、この便数は近隣市の倍であり、運行時間も近隣市に比べ長くしております。</p> <p>現在まほろば号には、年間1億5千万円という多額の経費がかかっており、この支出には賛否両論ございまして、運行を見直し経費を削減するべきではないかというご意見もいただいております。一方利便性も必要でございますので、今は経費削減を図りながら、現状の路線の維持に努めていくものと考えております。なお、平成29年度には利用者状況の調査、利用者の声を聞きながら、運行20周年の平成30年度にはダイヤの改正を含めて、見直し等を考えたいと思っております。</p> <p>(市長)</p> <p>年間約50万人の利用があり、おおよそ5千万円の売り上げかと思えます。運行を委託している西鉄には1億5千万円補助を行っております。このような構造もご理解いただければと思います。</p>

		質問・意見等	区に対する回答
質問者 2	意見 1	<p>渋滞対策について。</p> <p>高雄から天満宮裏まで車が多い。一度家から出ると帰れない。内山は昔ながらの幅の道が多く、歴史ある道なので、むやみに広げることはできないと思う。内山区の中の渋滞対策をしてほしい。現状を聞きたい。</p>	<p>(建設経済部長)</p> <p>道路の拡幅に関しましては、大字内山 608 付近の下りる道(地蔵原線)と、竈門神社向かって右の下りる道(大門線)の 2 カ所について、平成 25 年から要望をいただいておりますが、実施できていない現状であります。地域の皆さんが安全・安心に過ごせることを第一に考え、計画的な事業の実施に向けて進めていきたいと思っております。</p>
質問者 3	意見 1	<p>レッドゾーン・イエローゾーンについて。</p> <p>内山は地区のほとんど指定されている。指定されたら、もう地域の資産価値はないも等しい。固定資産税をゼロにしてほしい。</p>	

	質問・意見等	区に対する回答
意見 2	<p>人口一人あたりの借金はいくらか。夕張市のように破たんするのではないか。市長は、総合体育館を見直すと言っていてそのまま前の市長と変わらないように作ったし、車は買い替えたし、市長報酬の減額もしていないではないか。公約はどうなっているのか。</p>	<p>(経営企画課長)</p> <p>現在約 238 億円でありますので、それを人口の約 7 千 2 万人で割ると出るかと思えます。</p> <p>(市長)</p> <p>市長車は、640 万円の予算がありましたが、結果 380 万円のクラウンに落としました。20 年程度乗りますので、リースより購入した方が安くなります。</p> <p>給与の削減については、市長になってすぐ議会に条例改正案を提出しましたが、残念ながら議会で認めてもらえませんでした。昨年同じように提出しようとしたところ、合意を取れず出せませんでした。3 年目はどうか考えようと思っています。</p> <p>総合体育館は、運営については専門的なところに任せ経費を抑えるように見直しを行い、ブリッジについても先送りにしました。また、市民のための体力づくりという観点からジムは必要と考え、議会に提案しましたが、残念ながら承認をいただいております。いきいき情報センターのジムは多くの方にご利用いただいております。平成 29 年度には機械の更新を行うよう動いておりますが、総合体育館のジムについては引き続き考えていきたいと思っています。</p>

	質問・意見等	区に対する回答
		<p>その他、 大きな計画のパブリック・コメントについては説明会を実施するようにしました。 外部評価委員会を実施しました。今後いろいろな課題について見直していくという形で意見を承っており、具体的に平成 29 年度の予算にも反映していきたいと思っております。</p> <p>電力自由化にともない、入札を 2 回実施し、経費を抑えるようにしております。</p> <p>機構改革で観光を部として設置し、その中から収入を増やすということは大きな課題と思っております。</p> <p>そのようなことをしっかり考えながら進めております。</p> <p>広報 1 月 1 日号に書いておりますので、ぜひ読んでいただければと思っております。</p>