

# お宅のブロック塀は大丈夫ですか？ ブロック塀を点検しましょう

問い合わせ 都市計画課 都市計画係(☎内線426)

6月に大阪北部で発生した地震では、ブロック塀の倒壊により2人が亡くなられた事故が発生しました。また、平成17年3月に発生した福岡西方沖地震や平成28年4月の熊本地震でも、それぞれ1人が亡くなられています。

ブロック塀は、建築基準法などの安全基準に従って正しく施工すれば、非常に粘り強く強固な構造物です。

しかしながら、これまで大きな地震のたびに倒壊被害がみられるのは、きちんと施工されていないものや劣化が進んでいることに気づかないまま放置されているものがあるためと思われる。ブロック塀の倒壊が地震によるものであっても、公道などに倒れて第三者の命を奪うことになれば、ブロック塀の所有者または管理者は加害者として責任を問われることにもなりかねません。

## ○ブロック塀の調査について

福岡県では「個別の塀の診断などの依頼」や「塀の施工業者の紹介」に関する相談について、次の相談窓口をご案内しています。なお相談内容によっては有料となることがあります。

・(☎)日本エクステリア建設業協会 福岡支部(支部長 榎小山千緑園)

☎(673) 0401

月～金曜日 午前9時～午後5時

・全九州コンクリートブロック工業組合

☎(413) 1636

月～金曜日 午前10時～午後3時

※ブロック塀に関する詳しいパンフレットは、福岡県のホームページに掲載しています。☎ <http://www.pref.fukuoka.lg.jp/contents/burukkubei.html>

問い合わせ 都市計画課 都市計画係

福岡県那珂県土整備事務所建築指導課

☎(513) 5572

## ブロック塀の点検

### 自己診断

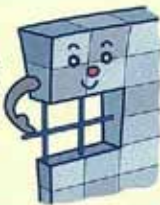
5つのチェックポイントを確認してください。  
5つのチェックポイントのうちひとつでも該当するところがあれば専門家に相談しましょう。

#### チェックポイント1

##### 塀に鉄筋は入っていますか？

塀の中に、直径9mmの鉄筋が次のように入っているか調べて下さい。この点検は、塀を造った施工者などと相談して行って下さい。

- 鉄筋は縦横ともに80cm間隔に入っていますか？
- 縦筋は頂部の横筋にかぎがけされていますか？
- 基礎の下側の横筋にかぎがけされていますか？
- 控壁の鉄筋は、図のように入っていますか？



#### チェックポイント2

##### 塀の傾き、ひび割れはないですか？

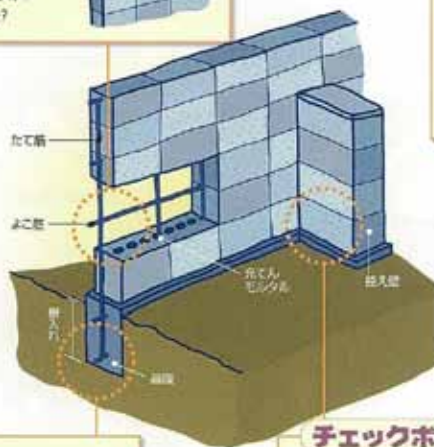
塀が傾いていたり、ひび割れていたりしていませんか？また、鉄筋が錆びていないか調べて下さい。



#### チェックポイント3

##### 塀の高さが高すぎいませんか？

塀の高さは、地表面から2m以下か調べてみて下さい。



ほくは  
だいじょうぶ  
かな？



#### チェックポイント4

##### 基礎あり、根入れの深さは十分ですか？

鉄筋コンクリートの基礎は、地表面から30cm以上の根入れがされていることが必要。まわりを掘って調べてみて下さい。〔「根入れ」とは、基礎のうち土の中に入っている部分のことをいいます。〕



#### チェックポイント5

##### 控壁はありますか？

控壁は、次の2点について調べてみて下さい。

- 控壁は塀の長さ3.4m(ブロック8個程度)ごとにありますか？
- 控壁の長さは40cm以上ありますか？



出典：福岡県ホームページ  
「お宅のブロック塀は大丈夫？」