様式第６号(第22条関係)

年　　月　　日

　　太宰府市長　殿

管理者

所在地

名称

　　　　太宰府市特定優良賃貸住宅管理状況報告書

　　特定優良賃貸住宅の管理状況について、太宰府市特定優良賃貸住宅制度要綱第22条の規定により、別添のとおり報告します。

年度　　管理台帳―1

年　　月　　日付

Page

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 団地名 |  | | |
| 所在地 |  | | |
| 所有者 |  | | |
| 管理者 |  | | |
| 敷地面積 | m2 | 住棟数 | 棟 |
| 構造 |  | 戸数 | 戸 |
| 住戸面積 | m2 | 規模 | m2 |
| 家賃 | 円／月 | 年度の募集戸数 | 戸 |
| 管理開始時期 | 年　　　　月 | 年度の応募戸数 | 戸 |
| 管理期間 |  | | |
| 管理業務の委託契約料 | 円 | 借り上げ賃料 | 円 |
| 単 身 者 | ①災害　　　　　　　名　　　　　②将来同居　　　　　名  ③勤務状況　　　　　名　　　　　④その他　　　　　　名 | | |

年度　管理台帳―2

住宅名(棟番号)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 部屋番号 | 入居の有無 | 入居期間  (年月) | 空家期間 | | 世帯人員  (人) | 子育て世帯の有無 | 60歳人数  (人) | 世帯月額所得  (円) | 三者契約 | 配慮入居 | 備考 |
| (年月) | (　　　年　月～　　　年　月) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 入居有　計 | 戸 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 入居無　計 | 戸 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合計 | 戸 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

(備考)　子育て世帯：同居者に小学校就学前の児童がいる世帯

年度　　管理台帳―3

住宅名(棟番号)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 家　賃　区　分 | | 規　模　区　分 | |
| 3万円未満 |  | 25m2～39m2 |  |
| 3万円～4万円未満 |  | 40m2～49m2 |  |
| 4万円～5万円未満 |  | 50m2～59m2 |  |
| 5万円～6万円未満 |  | 60m2～69m2 |  |
| 6万円～7万円未満 |  | 70m2～79m2 |  |
| 7万円～8万円未満 |  | 80m2～89m2 |  |
| 8万円～9万円未満 |  | 90m2～99m2 |  |
| 9万円～10万円未満 |  | 100m2～109m2 |  |
| 10万円～11万円未満 |  | 110m2～119m2 |  |
| 11万円～12万円未満 |  |  |  |
| 12万円～13万円未満 |  |  |  |
| 13万円～14万円未満 |  |  |  |

※家賃区分については、総数と空き部屋の数を明記すること　例：10（2）