

いきいき情報センター1階の活用提案を公募します！

問い合わせ 管財課管財係 (☎内線505)

今回の公募は、有効活用の公募条件について、行政内部の検討のみで条件を設定するのではなく、事前に前提条件を設定したうえで、事業者などとの対話の場を設け、市場の動向や活用アイデアを把握し、事業者が参入しやすい公募条件の整理を行うことを目的としています。このことにより、事業者にとっても自らのノウハウと創意工夫を事業に反映し、参入しやすい環境(公募条件)とすることができます。

◆活用提案公募の目的

公募の対象としている施設は、スーパー(ジャスコ:大規模小売店舗)として昭和55年に建設された建物の1階部分です。

平成10年に全面改装を行い、太宰府市いきいき情報センターとして開館しました。1階店舗部分については借家とし、スーパーマーケットとして開店しましたが、平成31年4月30日に完全撤退となっており、今回の公募により、利活用の方法を模索したいと考えています。

◆公募の対象者

事業者は、当該部分の活用の実施主体となる意向を有する法人または法人グループ、個人事業主もしくは個人事業主グループとします。法人および個人事業の規模や営利、非営利は問いません。

※詳細内容、条件及びスケジュール等は市のホームページで確認をお願いします。

※申し込みについては4月中旬、実施については5月中旬、調査結果概要の公表は6月下旬を予定しています。



◆対象建物の基本情報

所在地	太宰府市五条3丁目1番1号
延床面積	2,481.31㎡(750.59坪)(今回対象部分)
既存建物の概要	構造:鉄筋コンクリート造 階数:2階建 一部塔屋1階 建築面積:5,127.86㎡ 延床面積:1階4,323.67㎡ 2階4,489.14㎡ 塔屋640.72㎡ 竣工年度:昭和55年度 耐震性能:耐震補強済(平成10年)
都市計画等による制限	第2種住居地域