

「マイホーム購入の夢」

キムシンヒョン
太宰府市国際交流員 金辛沄

韓国では自分の家を購入するのが夢という人がいるほど、「家」に愛情があります。そこで、新築の分譲マンションを購入するときに重要になるのが「請約[※]通帳」です。正式名称は「住宅請約総合貯蓄通帳」で、名称が長いので一般的に請約通帳、または住宅請約通帳と略して呼ばれています。この通帳はあくまで請約資格があることを示す定額積立式の通帳です。購入できるマンションの種類には、地方公社が建てる国民住宅と、民間建設事業者が建てる民営住宅があります。

普通に売買をしたら請約通帳に加入しなくてもすぐ家を購入することができるのに、なぜこんな方法で家を購入するのかというと、相場より安い価格でマンションを購入することができるからです。



ただし、請約通帳を作ったからといってすぐにマンションを購入できるわけではありません。地域によって異なりますが、ソウルでは、国民住宅の場合は最短で加入後2年(24カ月分を積立した時)、民営住宅の場合は加入後2年が経過し通帳への納入金額が一定の金額以上になってから、請約の申込みが可能になります。

さらに、民営住宅の場合は、点数の高い者を優先する加点制を採用しており、30歳以上でマイホームを持っていない期間、請約通帳加入期間が長く扶養家族数が多い人が優先されます。

このように、請約通帳で住宅を購入することは難しく、「請約に当たるのは宝くじに当たるのと同じ」という言葉があるほどですが、それでも請約通帳に加入する人が多いです。

※請約…マンションの売り出しに応募して購入契約を申請すること

人権標語

考えて!
送っていいの?
その言葉

水城小5年 (応募時)
おおだん じゅり
大段 珠莉さん



しのはら しずこ
篠原 静子 (太宰府市国分) 池坊

花材 松、パナマヤシ、つるうめもどき他

季節の生け花

太宰府市華道連盟

つれづれ

太宰府短歌会

「序の舞」の女の指のかなしびは
西陣織の帯が解けない
福岡市 竹森 祐彦

竹とんぼ夫と飛ばしぬ長寿会の
友がいくつも作りに呉る
朱雀 黒木 邦枝

五十年余を葉を繁らせる柿の木は
今年も数多の青実をつける
通古賀 詫摩 典子

父の逝き七十年余を永らへり
酌み交はしたき酒も話も
五条 大藪 晶代

胡瓜南瓜冬瓜苦瓜の蔓のびて
庭面を覆ひはじむる七月
観世音寺 大久保 富士子

太宰府俳句会

持永 真理子 選
女郎花裏庭に日の回りけり
青葉台 武富 マサノ

挿しそで供華のととのふ女郎花
東観世 中島 祝乃

霊園の彩り風のをみなへし
大野城市 北嘉与子

しなやかに空に溶け込む女郎花
高雄 宮原 素子

静けさを湛へ一叢女郎花
水城 福永 惠美

飛梅句会

介弘 紀子 選
星月夜吾が住む星は青いとかが
青葉台 本山 晴子

一天の天の逆鉾星月夜
星ヶ丘 江里口 幸生

煌きは星の歌なり星月夜
石坂 門谷 とも

里川の流れにあふれ星月夜
大佐野台 金丸 恵子

宝石の降つて来さうな星月夜
高雄台 川路 泰子

宝満句会

菅井 久美子 選
古城址の森の深さよ蟬の殻
青葉台 平野 香

草の葉のしなるにまかせ蟬の殻
筑紫野市 羽野 喜久代

鳴き声はこの空蟬と思ふ朝
観世音寺 野田 杉子

浮世絵の女の眉や盆の月
馬場 野上 コト子

コロナ禍の人の世照らす盆の月
東ヶ丘 竹家 京子

都久志てんじん句会

佐々木 甘露子 選
母ひとりおはす病室明易し
福岡市 宮津 英里子

見返りを求めぬ父情墓
福岡市 北川 朴洋子

引き取り手決まり空き家の風涼し
筑紫野市 貞金 志帆

気だるさに転がる蟬の殻ひとつ
福岡市 塩飽 たか子

打ち上がる花火彼の世にほす色
青葉台 彦坂 正亨

太宰府川柳倶楽部

小池 一恵 選
屁理屈を並べて孫の反抗期
観世音寺 松浦 ちえ

鎌を打つ母の曲がった背に夕日
大野城市 高原 正和

生き様を父の背中に教えられ
大野城市 野田 茂生

ウイズコロナ 余生の中に織りこんで
都府楼 杉 良子

長寿社会 余生潤す趣味数多
松川 山根 清